

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně

Masarykova 32, 664 61 Rajhrad, tel.: 547 426 819

e-mail: vera.sustova@rajhrad.cz; http://www.rajhrad.cz; ID datové schránky: rrebbtj

V Rajhradě 12.09.2023

č. j.: MěRaj/2088/2023/Sa-3
sp. zn.: MěRaj/2088/2023/Sa
vyřizuje: Ing. Věra Šustová
tel.: 547 426 819

vypraveno dne: 12.09.2023

• dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 17.07.2023 podala společnost **EG.D, a.s. (IČ 28085400)**, se sídlem **Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno** (dále jen „žadatel“) zastoupená na základě plné moci ze dne 21.12.2022 společností **ELING CZ, s.r.o. (IČ 27752810)**, se sídlem **Střelnice 2797/22a, 628 00 Brno** (dále jen „zástupce žadatele“) žádost o povolení odstranění stavby:

„VN83, Rajhrad, Obnova, demontáž SAX117-112“

(dále jen „stavba“) na pozemcích p. č. 749/1, 677/1, 594/1, 634/2, 593/225, 593/223, 593/222, 593/221, 593/220, 593/158, 593/219, 593/157, 593/218, 593/264, 593/217, 593/265, 593/154, 593/153, 593/152, 593/151, 593/213, 593/227, 593/150, 593/211, 593/149, 593/148, 593/228, 593/212, 593/146, 593/210, 593/203, 593/145, 593/143, 590/17, 593/277, 593/130, 593/278, 590/19, 593/142, 593/620, všechny v k. ú. Rajhrad.

Stručný popis stavby:

Stavební úpravy (výměna venkovního vedení VN – části stávajícího venkovního vedení 22 kV linky VN83). Bude provedena demontáž nadzemního vedení VN83, v úseku od PB č. 118 (p. č. 755/1) po PB č. 4 (p. č. 775/6 a 783/1) bude provedena obnova distribučního venkovního vedení VN spočívajícího ve výměně stávajících podpěrných bodů (p.b.č. 118,1,2,3,4) a výměně vodičů za nové. V rámci této stavby bude provedena demontáž nadzemního vedení VN a to v úseku od PB č. 117 po p.b.č. 112. Poslední podpěrný bod č. 112 (p. č. 593/620) bude vyměněn za nový.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Zamýšlený záměr je stavbou ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) a § 3 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) v platném znění, jedná se o veřejnou infrastrukturu a veřejně prospěšnou stavbu, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), oznamuje podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky popř. důkazy nejpozději **do 15 dnů** od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Po výše stanovené lhůtě mají všichni účastníci možnost seznámit se s podklady rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 dnů. Tato lhůta již neslouží k podání námitek.

Do podkladů lze nahlédnout po předchozí telefonické domluvě v kanceláři zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (úřední dny Po a St 8-12; 13-17h – tel.: 547 426 819).

V souladu s ustanovením § 4 odst. 2 správního řádu poskytuje tímto stavební úřad dotčeným osobám přiměřené poučení o jejich právech a povinnostech:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu se podle ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona, se dle ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Osoba, která je účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Andrea C h r o m á, Ph.D.
vedoucí odboru stavebního
úřadu I. stupně Rajhrad

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce města **Rajhrad** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Oznámení se doručuje:

I. Jednotlivě (§ 85 odst. 1 a 2 písm. a) stavebního zákona a dotčené orgány):

1. žadatel:

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
zast. ELING CZ, s.r.o., Emil Smutný, Střelnice 2797/22a, 628 00 Brno

2. vlastníci pozemků:

Ledl Radim Ing., Havlíčkova 338, 664 61 Rajhrad
ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
Chudoba Jaromír, Juliánovské náměstí 3848/1, Židenice, 636 00 Brno
Chudobová Martina, Juliánovské náměstí 3848/1, Židenice, 636 00 Brno
Ambros Vojtěch, Hrůzova 865, 664 61 Rajhrad
Ambrosová Irena, Hrůzova 865, 664 61 Rajhrad
Sedlář Jaroslav Ing., Hrůzova 866, 664 61 Rajhrad
Sedlářová Kateřina Ing., Hrůzova 866, 664 61 Rajhrad
Duchonová Helena Ing., Unkovická 530, 664 63 Žabčice
SALVETA, s.r.o., Masná 403/110, Trnitá, 602 00 Brno
ALLES PROFI ZET s.r.o., Moravanská 263/87, Přízřenice, 619 00 Brno
Kostelný Marek Ing., Hrůzova 884, 664 61 Rajhrad
Kostelná Světlana Ing., Hrůzova 884, 664 61 Rajhrad
ANIEN SOLITAIRE s.r.o., Moravanská 263/87, Přízřenice, 619 00 Brno
Chasák Leoš Ing., Hrůzova 885, 664 61 Rajhrad
Chasáková Jarmila Ing., Hrůzova 885, 664 61 Rajhrad
Maršálková Marie, Tyršova 550, 664 61 Rajhrad
Město Rajhrad, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad

3. dotčené orgány:

MěÚ – OD, OŽPSÚ, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6

II. Veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona):

4. ostatní účastníci řízení identifikováni označením pozemku nebo stavby v k. ú. Rajhrad:

594/1, 593/226, 593/225, 593/162, 593/161, 593/222, 593/160, 593/221, 593/159, 593/220, 593/158, 593/219, 593/157, 593/264, 593/217, 593/265, 593/216, 593/154, 593/215, 593/153, 593/214, 593/152, 593/213, 593/151, 593/227, 593/150, 593/211, 593/149, 593/228, 593/212, 593/210, 593/146, 593/143, 593/130, 590/19

5. správci inženýrských sítí a ostatní:

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
Správa a údržba silnic JmK, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
Město Rajhrad, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad

Na vědomí:

+ MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde