

# Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně

Masarykova 32, 664 61 Rajhrad, tel.: 547 426 819

e-mail: vera.sustova@rajhrad.cz; http://www.rajhrad.cz; ID datové schránky: rrebbtj

V Rajhradě 19.10.2023

č. j.: MěRaj/2180/2023/Sa-2  
sp. zn.: MěRaj/2180/2023/Sa  
vyřizuje: Ing. Věra Šustová  
tel.: 547 426 819

vypraveno dne: 19.10.2023

• dle rozdělovníku

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 25.07.2023 podala společnost **CETIN a.s. (IČ: 04084063)**, sídlem **Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9** (dále jen „žadatel“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

**„PROA\_RD\_RABRN4\_XXXX\_HDPE“**

(dále jen „stavba“) na pozemcích p. č. 1345/1 (ostatní plocha) a p. č. 1480 (ostatní plocha) všechny v k. ú. Rajhrad.

Stručný popis stavby:

SO1:

Stavba řeší výstavbu nových sítí optických sítí elektronických komunikací a postavení nových nadzemních optických rozvaděčů v bodech č. 1 – 4 (SDF 256, PON 32)

Nový nadzemní rozvaděč SDF 256 má půdorysné rozměry 0,55 m x 0,35 m a výšku 1,2 m.

Nový nadzemní rozvaděč PON 32 má půdorysné rozměry 0,29 m x 0,20 m a výšku 1,2 m.

SO2:

Stavba řeší výměnu vedení technické infrastruktury (SEK dle § 79 odst. 2 písm. s) stavebního zákona) při zachování hranice ochranného a bezpečnostního pásma.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), oznamuje podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky popř. důkazy nejpozději **do 15 dnů** od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Po výše stanovené lhůtě mají všichni účastníci možnost seznámit se s podklady rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 dnů. Tato lhůta již neslouží k podání námitek.

Do podkladů lze nahlédnout po předchozí telefonické domluvě v kanceláři zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (úřední dny Po a St 8-12; 13-17h – tel.: 547 426 819).

V souladu s ustanovením § 4 odst. 2 správního řádu poskytuje tímto stavební úřad dotčeným osobám přiměřené poučení o jejich právech a povinnostech:

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu se podle ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona, se dle ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

#### OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Andrea C h r o m á, Ph.D.  
vedoucí odboru stavebního  
úřadu I. stupně Rajhrad

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce města **Rajhrad** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne .....

## **Oznámení se doručuje:**

### I. Jednotlivě (§ 85 odst. 1 a 2 písm. a) stavebního zákona a dotčené orgány):

1. žadatel:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

2. vlastník pozemků:

Město Rajhrad, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad

oprávnění z věcného břemene:

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

3. dotčené orgány:

MěÚ – OD, OŽPSÚ, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6

### II. Veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona):

4. ostatní účastníci řízení identifikováni označením pozemku nebo stavby v k. ú. Rajhrad:

1373, 1371, 1368, 1345/5, 1365/5, 1367/4, 1367/5, 1345/4, 1363/1, 1363/2, 1358, 1356, 1323, 1325, 1438, 1468, 1453, 1478/2, 1479/11

5. správci inženýrských sítí a ostatní:

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

VAS, a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno

ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4

T-mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4

Město Rajhrad, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad

### Na vědomí:

+ MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis - zde